###### ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

###### П Р О Т О К О Л

об итогах продажи единым лотом муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Качинская, 64, строение 5,

помещения 2, 3, 4, с земельным участком

(№ 178fz02032100067)

г. Красноярск № 69 02.04.2021

Продавцом является: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска.

1. Наименование процедуры:

Продажа единым лотом муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Качинская, 64, строение 5, посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Наименование и характеристика имущества:

нежилое помещение общей площадью 265,6 кв. м, с кадастровым номером 24:50:0300215:299 расположено по адресу: г. Красноярск, ул. Качинская, 64, строение 5, пом. 2;

нежилое помещение общей площадью 58,5 кв. м, с кадастровым номером 24:50:0300215:300 расположено по адресу: г. Красноярск, ул. Качинская, 64, строение 5, пом. 3;

нежилое помещение общей площадью 9,5 кв. м, с кадастровым номером 24:50:0300215:302 расположено по адресу: г. Красноярск, ул. Качинская, 64, строение 5, пом. 4;

земельный участок площадью 381 кв. м, с кадастровым номером 24:50:0100199:65, расположенный по адресу: г. Красноярск, ул. Качинская, 64, участок 5, на котором расположено вышеуказанное имущество. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование – фактически занимаемая территория.

3. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «02» марта 2021 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов с адресом: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (номер извещения 020321/7439304/02), а также на официальном сайте администрации города [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru).

4. В соответствии с информационным сообщением о продаже цена первоначального предложения муниципального имущества составляет 5 832 000 (пять миллионов восемьсот тридцать две тысячи) рублей, с учетом НДС для нежилых помещений, в том числе цена первоначального предложения земельного участка – 2 748 000 (два миллиона семьсот сорок восемь тысяч) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано указанное муниципальное имущество – 2 916 000 (два миллиона девятьсот шестнадцать тысяч) рублей, в том числе НДС для нежилых помещений.

Величина снижения цены (шаг понижения) – 583 200 (пятьсот восемьдесят три тысячи двести) рублей.

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 291 600 (двести девяносто одна тысяча шестьсот) рублей.

5. На основании электронного журнала победителем продажи посредством публичного предложения в электронной форме № 178fz02032100067 признан участник (заявка № 253321) – индивидуальный предприниматель Петров Константин Владимирович, предложивший наибольшую цену в размере 6 415 200 (шесть миллионов четыреста пятнадцать тысяч двести) рублей, в том числе НДС для нежилых помещений.

6. Участник торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе продажи – Мурашева Юлиана Евгеньевна (заявка № 252946).

Заместитель Главы города –

руководитель департамента Н.Н. Павлович