###### ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

###### П Р О Т О К О Л

об итогах продажи муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Красноярск, ул. Семафорная, 445, строения 10-14 с земельным участком

(№ 178fz29122000046)

г. Красноярск № 18 29.01.2021

Продавцом является: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска.

1. Наименование процедуры:

Продажа единым лотом нежилых зданий с земельным участком расположенных по адресу г. Красноярск, ул. Семафорная, 445, строения 10-14, посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Наименование и характеристика имущества:

отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание 1980 года постройки общей площадью 144,2 кв. м, с кадастровым номером 24:50:0600027:355, расположенное по ул. Семафорной, 445, строение 10;

отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание 1980 года постройки общей площадью 277,5 кв. м, с кадастровым номером 24:50:060027:363, расположенное по ул. Семафорной, 445, строение 11;

отдельно стоящее двухэтажное нежилое здание 1958 года постройки общей площадью 1231,6 кв. м, с кадастровым номером 24:50:060027:740, расположенное по ул. Семафорной, 445, строение 12;

отдельно стоящее двухэтажное нежилое здание 1980 года постройки общей площадью 532,2 кв. м, с кадастровым номером 24:50:060027:798, расположенное по ул. Семафорной, 445, строение 13;

отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание 1992 года постройки общей площадью 858,6 кв. м, с кадастровым номером 24:50:060027:348, расположенное по ул. Семафорной, 445, строение 14;

земельный участок с кадастровым номером 24:50:0600027:45 общей площадью 6 837,0 кв. м, занимаемый нежилыми зданиями по ул. Семафорной, 445, строения 10-14, категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: занимаемый нежилыми зданиями. Сведения об обременениях имущества – обременения отсутствуют.

3. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «29» декабря 2020 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов с адресом: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (номер извещения 291220/7439304/01), а также на официальном сайте администрации города [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru).

4. В соответствии с информационным сообщением о продаже цена первоначального предложения составляет 18 142 000 (восемнадцать миллионов сто сорок две тысячи) рублей, с учетом НДС для нежилых зданий, в том числе цена первоначального предложения земельного участка – 7 926 000 (семь миллионов девятьсот двадцать шесть тысяч) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано указанное муниципальное имущество – 9 071 000 (девять миллион семьдесят одна тысяча) рублей, с НДС.

Величина снижения цены (шаг понижения) – 1 814 200 (один миллион восемьсот четырнадцать тысяч двести) рублей.

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 907 100 (девятьсот семь тысяч сто) рублей.

5. На основании электронного журнала победителем продажи посредством публичного предложения в электронной форме № 178fz29122000046 признан участник (заявка № 513916) – Лаптенок Роман Михайлович, предложивший наибольшую цену в размере 9 071 000 (девять миллион семьдесят одна тысяча) рублей, с учетом НДС.

Заместитель Главы города –

руководитель департамента Н.Н. Павлович