

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 24.12.2024 | № 1217 |

# Об условиях приватизации

# муниципального предприятия

# города Красноярска

# «Муниципальная управляющая

# компания Красноярская»

В соответствии со статьями 209, 215, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Красноярского городского Совета от 21.12.2004 № 4-69 «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Красноярске», на основании решения Красноярского городского Совета депутатов от 27.10.2020 № В-126 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Красноярска на 2024–2026 годы», документов, представленных муниципальным предприятием города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская», аудиторского заключения общества с ограниченной ответственностью «Аудит-Эксперт» от 23.12.2024, руководствуясь статьями 41, 59, 65 Устава города Красноярска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать муниципальное предприятие города Крас-ноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская» (ОГРН 1022401797000), расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. Новая Заря, д. 20, путем преобразования в акционерное общество «Управляющая компания «Красноярская» с уставным капиталом 20 801 000 (двадцать миллионов восемьсот одна тысяча) рублей, состоящим из 20 801 (двадцать тысяч восемьсот одна) штуки обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая.

Способ размещения акций – приобретение акций создаваемого в результате преобразования акционерного общества муниципальным образованием, являющимся собственником имущества реорганизуемого в форме преобразования муниципального предприятия.

2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская» (прилагается).

3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская» (прилагается).

4. Утвердить перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская» (прилагается).

5. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская» (прилагается).

6. Утвердить Устав акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» (прилагается).

7. Определить состав совета директоров акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» в количестве пяти человек.

8. Определить состав ревизионной комиссии акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» в количестве трех человек.

9. До первого общего собрания акционеров акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» назначить:

1) генеральным директором акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» Шендалева Алексея Александровича, директора муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская»;

2) председателем совета директоров акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» Карпенко Александра Петровича, заместителя руководителя департамента городского хозяйства и транспорта администрации города по управлению жилищным фондом – начальника отдела муниципального контроля;

3) членами совета директоров акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская»:

Линючеву Елену Витальевну, заместителя руководителя департамента городского хозяйства и транспорта администрации города по финансово-экономическим вопросам;

Янкевич Юлию Александровну, начальника юридического отдела департамента городского хозяйства и транспорта администрации города;

Шатохину Наталью Юрьевну, начальника финансово-экономи-ческого отдела муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская»;

Шитикову Наталью Николаевну, начальника договорного отдела муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская»;

4) членами ревизионной комиссии акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская»:

Шкурину Анастасию Александровну, начальника финансового отдела департамента городского хозяйства и транспорта администрации города;

Пневу Елену Александровну, консультанта планово-экономи-ческого отдела департамента городского хозяйства и транспорта администрации города;

Беляеву Юлию Владимировну, ведущего экономиста финансово-экономического отдела муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская».

10. Директору муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская» Шенда- леву А.А. в установленном порядке:

1) в 3-дневный срок:

подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального предприятия города Красноярска «Муниципальная управляющая компания Красноярская» и представить один экземпляр в департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города;

утвердить и подписать решение о выпуске акций акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» и документ, содержащий условия размещения акций, с размещением всех акций единственному учредителю – муниципальному образованию городу Красноярску в лице департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города, утвердить и подписать отчет об итогах выпуска акций акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская»;

2) в 10-дневный срок направить соответствующие материалы в уполномоченный государственный регистрирующий орган;

3) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации выпуска акций акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» осуществить мероприятия по государственной регистрации акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская»;

4) в 5-дневный срок с даты государственной регистрации акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» направить отчет об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган с необходимым пакетом документов для его регистрации;

5) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская»:

представить в департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города один экземпляр Уставаакционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, экземпляр передаточного акта;

организовать ведение реестра акционеров акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» специализированным регистратором с указанием муниципального образования города Красноярска в лице департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города единственным владельцем акций и направить в департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города выписку из реестра акционеров акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская».

11. Департаменту муниципального имущества и земельных отношений администрации города:

1) в 10-дневный срок с даты государственной регистрации акционерного общества «Управляющая компания «Красноярская» обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности муниципального образования города Красноярска на объекты недвижимости, передаваемые в соответствии с передаточным актом;

2) после регистрации перехода права собственности в 10-дневный срок внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества.

12. Настоящее постановление разместить в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Красноярска» ([PRAVO-ADMKRSK.RU](http://PRAVO-ADMKRSK.RU)) и на официальном сайте администрации города.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города – руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений Горшкову Е.С.

Глава города В.А. Логинов