

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом электронном аукционе (№ процедуры 21000014890000000204) на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Северо-Восточный промышленный район, в промзоне ТЭЦ-3 Советского района (24:50:0400413:4)

660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  
(Место проведения процедуры рассмотрения)

24.01.2024

Предмет электронного аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400413:4, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, г. Красноярск, Северо-Восточный промышленный район, в промзоне ТЭЦ-3 Советского района, предназначенного для размещения объекта: склад (код – 6.9); железнодорожный транспорт (код – 7.1).

Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 38 819 кв. м.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» [www.178fz.roseltorg.ru](http://www.178fz.roseltorg.ru), на официальном сайте администрации города Красноярск [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru) в сети Интернет.

Процедура определения участников электронного аукциона проводилась 24.01.2024 по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 503.

До окончания указанного в извещении о проведении электронного аукциона срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 22.01.2024 10.00 было предоставлено 2 (две) заявки на участие в электронном аукционе.

Сведения о заявителях:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование заявителя	ИНН	Адрес местонахождения и почтовый адрес	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке (руб.)
1	527139	Общество с ограниченной ответственностью «Локомотив»	2465072121	660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Кирова, д. 23, пом. 4, ком. 26; 660127, г. Красноярск, ул. Мате Залки, д. 33, пом. 146	16.01.2024 17:56	1 178 400,00
2	989723	Общество с ограниченной ответственностью «Стройрешения-С»	2463117578	660130, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Гусарова, д. 50, кв. 83	19.01.2024 13:59	1 178 400,00

Организатор аукциона в лице департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее – организатор аукциона) рассмотрел поступившие заявки на участие в электронном аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении электронного аукциона, и принял решение: признать участниками электронного аукциона и допустить к участию в электронном аукционе следующих заявителей, подавших заявки на участие в электронном аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника
1	527139	Общество с ограниченной ответственностью «Локомотив»

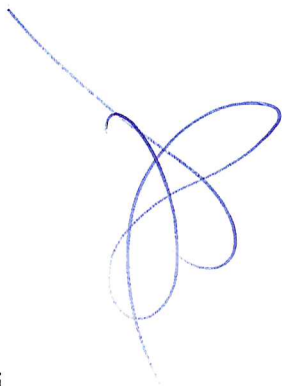
Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующих заявителей, подавших заявки на участие в электронном аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование заявителя	Обоснование принятого решения
1	989723	Общество с ограниченной ответственностью «Стройрешения-С»	В связи с непредоставлением документов, подтверждающих внесение задатка, в соответствии с требованиями подпункта 4 пункта 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно подпункту 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с частью 6 статьи 39.6 и частью 11 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка заключается с обществом с ограниченной ответственностью «Локомотив» (место нахождения: 660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Кирова, д. 23, пом. 4, ком. 26; 660127, г. Красноярск, ул. Мате Залки, д. 33, пом. 146).

Размер ежегодной арендной платы – 3 928 000, 00 рублей.



Е.В. Рудских

Заместитель руководителя департамента

Шерошенко О.Е.  
Гришанова К.С.

