

ПРОТОКОЛ

приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилкой застройки города Красноярск по ул. Шахтеров

660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 95

05.06.2024

(Место рассмотрения заявок)

Аукционная комиссия (далее – Комиссия), на основании приказа департамента градостроительства Администрации города Красноярск от 30.03.2021 № 12-ОД «Об аукционной комиссии» (в редакции от 23.04.2024 № 11-ОД), 05.06.2024 провела заседание по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилкой застройки города Красноярск по ул. Шахтеров, общей площадью 180 854 +/- 148,84 кв.м.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальных сайтах в сети Интернет: Российской Федерации www.torgi.gov.ru и администрации города Красноярск www.admkrsk.ru, а также опубликовано в газете «Городские новости» № 45 (4570) от 19.04.2024.

На заседании Комиссии по рассмотрению поступивших заявок на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилкой застройки города Красноярск по ул. Шахтеров присутствовали:

- Шикунов С.А. – исполняющий обязанности заместителя Главы города – руководителя департамента градостроительства администрации города Красноярск, председатель комиссии;
- Кузнецова А.Д. – исполняющий обязанности заместителя руководителя департамента градостроительства администрации города Красноярск, заместитель председателя комиссии;
- Еремин А.Н. – исполняющий обязанности начальника отдела комплексного развития территорий МКУ города Красноярск «Управление капитального строительства», секретарь комиссии;
- Дейс С.Э. – начальник отдела контрактной службы департамента градостроительства администрации города Красноярск, член комиссии;

Денисова С.А. – начальник отдела планирования бюджета и целевых программ департамента градостроительства администрации города Красноярска, член комиссии.

Процедура рассмотрения поступивших заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона проведена 05.06.2024 по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 95, каб. 300.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе (до 12 часов 00 минут 13.05.2024) поступило и зарегистрировано 4 (четыре) заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Сведения о заявителе (наименование, идентификационный номер налогоплательщика/основной государственный регистрационный номер)	Дата, время подачи и регистрационный номер заявки	Сведения о внесении задатка (дата, сумма)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Проект-С-52» ИНН 7840109454 ОГРН 1237800121932	08.05.2024 09:00 №1	07.05.2024 26 730 700 руб. 00 коп. (платежное поручение № 25 от 07.05.2024)
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мегаполис» ИНН 2460123492 ОГРН 1232400011854	08.05.2024 09:40 №2	03.05.2024 26 730 700 руб. 00 коп. (платежное поручение № 4 от 03.05.2024)
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нанжюль 6» ИНН 2465337699 ОГРН 1212400003991	08.05.2024 14:50 №3	06.05.2024 26 730 700 руб. 00 коп. (платежное поручение № 168 от 06.05.2024)
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Приморье 2» ИНН 2540272718 ОГРН 1222500027045	13.05.2024 10:59 №4	07.05.2024 26 730 700 руб. 00 коп. (платежное поручение № 24 от 07.05.2024)

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы на соответствие требованиям и условиям объявленного аукциона следующих заявителей:

№ п/п	Заявитель
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Проект-С-52»
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мегаполис»
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нанжуль б»
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Приморье 2»

Комиссия, рассмотрев заявки и приложенные к ним документы на участие в аукционе, приняла решение:

1. Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии несмежных территорий нежилой застройки города Красноярска по ул. Шахтеров следующих заявителей:

1) общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Проект-С-52»;

2) общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мегаполис»;

3) общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нанжуль б».

2. Отказать в допуске к участию в аукционе:

1) обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Приморье 2» в соответствии с подпунктом «а» пункта 22 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 (далее - Правила), по причине непредставления документов, указанных в подпункте «г» пункта 15 Правил, пункте 3 Приложения 2 к извещению о проведении аукциона, размещенном на официальных сайтах в сети Интернет (в прилагаемых к заявке на участие в аукционе документах отсутствует справка Социального фонда России).

3. Уведомить заявителей, признанных участниками аукциона и заявителей, которым отказано в допуске к участию в аукционе о принятом решении.

4. Разместить настоящий протокол на официальных сайтах в сети Интернет: Российской Федерации www.torgi.gov.ru и администрации города Красноярска www.admkrsk.ru.

Подписи:

Председатель комиссии _____

Шикунов С.А.

Заместитель
председателя комиссии _____

Кузнецова А.Д.

Секретарь комиссии _____

Еремин А.Н.

Члены комиссии:

Дейс С.Э.

Денисова С.А.