**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, утвержденные решением Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 (далее – Правила), в части установления в границах земельного участка
с кадастровым номером 24:50:0400132:46 территориальной зоны «Зоны смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки высокой плотности (СОДЖ-2-1)»

«23» декабря 2024 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено
на основании протокола публичных слушаний от 20 декабря 2024 года
по проекту внесения изменений в Правила, в части установления в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0400132:46 территориальной зоны «Зоны смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки высокой плотности (СОДЖ-2-1)» (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 2 участника публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории,
в пределах которой проводятся публичные слушания, были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество гражданина | Содержание предложения (замечания)\* |
| 1.1 | Кирилов Кирилл Васильевич | Замечаний Нет. Подерживаю. |

\*Примечание: орфография и пунктуация авторов сохранены.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания)\* |
| 2.1 | Управление архитектуры администрации города Красноярска | Актуализировать в Проекте графическую часть Правил землепользования и застройки (Приложения №1, 38 к Правилам) в соответствии с принятым решением Красноярского городского Совета депутатов от 17.12.2024. |

 \*Примечание: орфография и пунктуация авторов сохранены.

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту комиссия
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, действующая на основании распоряжения администрации города Красноярска от 18.05.2005 № 448-р (далее – Комиссия), считает целесообразным учесть внесенные предложения 1.1, 2.1
в связи со следующим.

Предложения 1.1, 2.1 соответствуют требованиям Положения
об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Красноярске, утвержденным решением Красноярского городского Совета депутатов от 19.05.2009№ 6-88.

По предложению 2.1 установлено, что на очередной седьмой сессии Красноярского городского Совета депутатов, которая состоялась 17.12.2024, принято решение об утверждении проекта внесения изменений в Правила
«О внесении изменений в Решение Красноярского городского Совета депутатов от 07.07.2015 № В-122 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края и о признании утратившими силу отдельных Решений Красноярского городского Совета депутатов», в части установления в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100173:5430 территориальной зоны «Зоны смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки (СОДЖ-2)», установления
в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100410:76 территориальной зоны «Зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Решение вступит в силу 24.12.2024.

Учитывая поступившие предложения и замечания в рамках публичных слушаний по Проекту, Комиссия рекомендует направить Проект на доработку.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Руководитель управления архитектуры администрации города -главный архитектор города, председатель комиссии |  |  | / | Ю.А. Соловарова |
|  |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления архитектуры администрации города, секретарь комиссии  |  |  | / | Е.Н. Краковская |
|  |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |