**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирме «Торговый дом «Евроэкспо» (ИНН 2463034900, ОГРН 1022402127087) разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части отступа от красной линии до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – до 3 м (при нормативном – не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0700197:145, расположенном в территориальной зоне смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки (СОДЖ-2) по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: центр размещения услуг связи. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты «Красноярский рабочий», 141, с целью реконструкции существующего нежилого здания путем пристройки к нему 4-этажного здания с подземной автостоянкой.

13 мая 2024 г. г. Красноярск

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено
на основании протокола публичных слушаний от 08 мая 2024 г. по проекту решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирме «Торговый дом «Евроэкспо»
(ИНН 2463034900, ОГРН 1022402127087) разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части отступа от красной линии до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства –
до 3 м (при нормативном – не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0700197:145, расположенном в территориальной зоне смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки (СОДЖ-2) по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: центр размещения услуг связи. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты «Красноярский рабочий», 141, с целью реконструкции существующего нежилого здания путем пристройки к нему 4-этажного здания с подземной автостоянкой (далее – Проект).

В публичных слушаниях приняли участие 3 участника публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории,
в пределах которой проводятся публичные слушания, были внесены следующие предложения и замечания: не были внесены.

В период проведения публичных слушаний иными участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица | Содержание предложения (замечания) |
|  | общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Торговый дом «Евроэкспо» | Предоставить ООО ПКФ «Торговый Дом «ЕВРОЭКСПО» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части отступа от красной линии до надземной части здания при осуществлении строительства - до 3 м (при нормативном - не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0700197:145 |
|  | Муниципальное казенное учреждение города Красноярска «Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства | Предложений и возражений не имеем |
|  | Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска в лице исполняющего обязанности заместителя Главы города - руководителя департамента Е.С. Горшкова | предложения, замечания по проекту отсутствуют |

По итогам проведения публичных слушаний по Проекту, комиссия
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа город Красноярск Красноярского края, действующая на основании распоряжения администрации города от 18.05.2005 № 448-р (далее – Комиссия), считает целесообразным учесть предложения участников публичных слушаний, так как данные предложения не противоречат требованиям действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, учитывая результаты публичных слушаний, положительные мнения участников публичных слушаний, Комиссия рекомендует предоставить обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирме «Торговый дом «Евроэкспо»
(ИНН 2463034900, ОГРН 1022402127087) разрешение на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части отступа от красной линии до надземной части зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства –
до 3 м (при нормативном – не менее 6 м) на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0700197:145, расположенном в территориальной зоне смешанной общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки (СОДЖ-2) по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: центр размещения услуг связи. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты «Красноярский рабочий», 141, с целью реконструкции существующего нежилого здания путем пристройки к нему 4-этажного здания с подземной автостоянкой.

Руководитель управления архитектуры

администрации города – главный
архитектор города,

председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ю.А. Соловарова

Начальник отдела территориального

планирования и градостроительного

зонирования управления архитектуры

администрации города,
секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Лазарева