



ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

Карла Маркса ул., 93, г. Красноярск, 660049, тел. (8-391) 265-31-93, факс (8-391) 265-82-66
e-mail: dgh@admkrsk.ru, www.admkrsk.ru, ИНН/КПП 2466092184/246601001

08.11.2024 № 12/6498-45
На № _____ от _____

Руководителям управляющих
организаций города Красноярск

О профилактике правонарушений
(информирование)

Уважаемые коллеги!

Департамент городского хозяйства администрации города Красноярск (далее – Департамент) в соответствии со статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), пунктом 3.5 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории города Красноярск, утвержденного решением Красноярского городского Совета депутатов от 21.12.2021 № 15-212, осуществляет информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований действующего законодательства.

Федеральным законом Российской Федерации от 06.04.2024 № 67-ФЗ внесены изменения в статью 6 Федерального закона «О связи» и Жилищный кодекс Российской Федерации.

Согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации размещение оператором связи сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме для оказания услуг связи по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» абоненту-гражданину осуществляется без взимания платы за пользование объектами общего имущества в многоквартирном доме, за доступ к сетям связи в соответствии с частью 4.2 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях реализации прав граждан на доступ к информации, в том числе информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления, на доступ к государственным информационным системам, а также для предоставления абоненту-гражданину услуг связи, предусмотренных пунктом 5.3 статьи 46 Федерального закона Российской Федерации от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи».

Статья 12 Жилищного кодекса Российской Федерации дополнена пунктом 2.1, который возлагает на органы государственной власти Российской Федерации в области жилищных отношений полномочия по установлению правил взаимодействия оператора связи и лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, при монтаже, эксплуатации и демонтаже сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме, в том числе типовых технических требований к монтажу сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме оператором связи, заключившим с собственником помещения в многоквартирном доме или нанимателем жилого помещения в многоквартирном доме по договору социального найма договор об оказании услуг связи.

Правительством Российской Федерации 06.08.2024 опубликовано постановление от 06.08.2024 № 1055 «Об утверждении Правил взаимодействия оператора связи и лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, при монтаже, эксплуатации и демонтаже сетей связи на объектах общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Правила).

Новые Правила регулируют доступ провайдеров к общему имуществу многоквартирного дома и вводят ряд новых обязанностей для лица, осуществляющего управление МКД.

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьями 44-46 Федерального закона № 248-ФЗ, информируем Вас о необходимости принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Заместитель руководителя департамента
по управлению жилищным фондом –
начальник отдела муниципального контроля

А.П. Карпенко

Яровикова Светлана Викторовна
227-54-00
174857-2024 (1) ПРОЕКТ