**Информационное извещение о проведении отбора подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству**

**дворовых территорий многоквартирных домов**

Заказчик в лице ООО УК «Премиум», почтовый адрес и адрес местонахождения 660127, г. Красноярск, ул. Мате Залки, д. 31, пом.184,

проводит отбор подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома **№ 2 по пр. Комсомольский (ремонт проезжей части, ремонт пешеходных дорожек)** в соответствии с Постановлением Администрации г. Красноярска от 01.11.2017   718 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности деятельности городского самоуправления по формированию современной городской среды» и Распоряжением Администрации г. Красноярска от 26.03.2019г. № 35-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов».

Подрядные организации, желающие принять участие в отборе, должны направить свои предложения для отбора по вышеуказанному адресу.

Предложения подрядных организаций принимаются в течение 5 (пять) календарных дней, начиная с даты опубликования извещения о проведении отбора, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00, в выходные дни с 10.00 до 12.00 по указанному выше адресу.

Срок подачи предложений подрядными организациями о выполнении ремонтных работ:

Начало срока подачи предложений 26.02.2025 г. 10 часов 00 минут.

Окончание срока подачи предложений 02.03.2025 г. 17 часов 00 минут.

Документы принимаются по месту нахождения управляющей компании с 26.02.2025 г по 02.03.2025 г в офисе ООО УК «Премиум» по адресу: ул. Мате Залки, 31, пом.184.

Дополнительную информацию о порядке проведения отбора и выполняемых работах, а также локальные сметные расчеты можно получить в офисе управляющей компании по указанному выше адресу и по телефону: 8-963-180-06-85, в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Предложение подается подрядной организацией в письменной форме и должно содержать документы и сведения, указанные в пункте 5 Положения о порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденного Распоряжением администрации г. Красноярска от 26.03.2019 г. № 35-гх «О порядке привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» (далее - Положение).

К отбору допускаются подрядные организации, соответствующие следующим требованиям, которым должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора:

отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

отсутствие просроченной задолженности по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

подрядные организации не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должны иметь ограничений на осуществление хозяйственной деятельности;

подрядные организации не должны не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

подрядные организации не должны быть включены в реестр недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Правилам ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»;

наличие выписок из реестра о допуске саморегулируемых организаций, необходимых в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, на проведение соответствующих работ по благоустройству со сроком действия до окончания договора на выполнение работ, заключаемого по итогам отбора;

наличие лицензии на транспортирование отходов IV класса опасности.

Для определения лучших условий исполнения Договора, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет предложения в два этапа.

В первом этапе для определения лучших условий исполнения договора выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, содержащихся в предложениях подрядных организаций, Комиссия оценивает и сопоставляет такие предложения исходя из следующих критериев:

| Критерий | Единица измерения  критерия | Оценка за 1 единицу  критерия, баллы |
| --- | --- | --- |
| 1. Срок предоставления  гарантии качества | до 3 лет включительно | 1 |
| до 4 лет включительно | 2 |
| до 5 лет включительно | 3 |
| свыше 5 лет | 4 |
| 2. Наличие специальной техники и механизмов,  используемых в дорожной деятельности и имеющих отношение к проведению работ по благоустройству дворовых территорий | до 6 единиц специализированной техники | 1 |
| 7 единиц специализированной техники | 2 |
| 8 единиц специализированной техники | 3 |
| 9 единиц специализированной техники | 4 |
| 10 и более единиц специализированной техники | 5 |
| 3. Наличие штатных квалифицированных кадров инженерно-технических работников и сотрудников рабочих специальностей | до 6 штатных квалифицированных сотрудников  рабочей специальности  и инженерно-технических работников | 1 |
| 7 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 2 |
| 8 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 3 |
| 9 штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 4 |
| 10 и более штатных квалифицированных сотрудников рабочей специальности и инженерно-технических работников | 5 |
| 4. Период осуществления дорожной деятельности, связанной с ремонтом  дорог и благоустройством территорий | 1 полный год деятельности | 1 |
| 2 года деятельности  включительно | 2 |
| 3 года деятельности  включительно | 3 |
| 4 года деятельности  включительно | 4 |
| 5 лет деятельности включительно и более | 5 |
| 5. Объемы выполненных организациями работ  в рамках дорожной деятельности по ремонту  дорог и благоустройству территорий за последние два года на сумму | от 4 млн. руб. включительно до 6 млн. руб. | 1 |
| от 6 млн. руб. включительно до 8 млн. руб. | 2 |
| от 8 млн. руб. включительно до 10 млн. руб. | 3 |
| от 10 млн. руб. включительно до 12 млн. руб. | 4 |
| от 12 млн. руб. включительно и более | 5 |
| 6. Наличие производственной базы общей площадью | не более 200 кв. м | 1 |
| от 200 до 500 кв. м включительно | 2 |
| от 500 до 1 000 кв. м включительно | 3 |
| от 1 000 до 2 000 кв. м включительно | 4 |
| более 2 000 кв. м | 5 |
| 7. Наличие основных средств предприятия  на сумму | не более 5 млн. руб. | 1 |
| от 5 до 10 млн. руб. включительно | 2 |
| от 10 до 20 млн. руб. включительно | 3 |
| от 20 до 30 млн. руб. включительно | 4 |
| более 30 млн. руб. | 5 |

Победителями первого этапа признаются подрядные организации, чьим предложениям присвоены первый и второй номера исходя из критериев оценки.

При равенстве количества баллов меньший номер получает заявка, поданная и зарегистрированная раньше других заявок.

Предложения подрядных организаций, которым присвоены первый и второй номера, участвуют во втором этапе отбора.

Во втором этапе победителем отбора признается подрядная организация, предложившая наименьшую стоимость работ.

В случае равенства предложений о стоимости работ победителем признается подрядная организация, чье предложение поступило ранее предложения другой подрядной организации, участвующей во втором этапе отбора.

Максимальные сроки выполнения работ до 01.09.2025 г.

Минимальный срок предоставления гарантии качества работ три года.

**Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных в Советском районе с видом работ по благоустройству дворовых территорий, являющихся предметом отбора:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Управляющая организация** | **№ лота** | **Адрес многоквартирного дома** | **Перечень работ (минимальный/дополнительный)** | **Максимальная цена договора, в т.ч. НДС, руб.** |
| ООО УК «Премиум» | 1. | пр. Комсомольский,2 | минимальный | 7 298 024,05 |
| ООО УК «Премиум» | 2. | пр. Комсомольский,2 | дополнительный | 4 142 658,68 |