**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Качинская, 24:50:0300215:469

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  *(Место проведения процедуры аукциона)* | 15.02.2021 |

Предмет аукциона**:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0300215:469, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Качинская, предназначенного для размещения объекта: бытовое обслуживание (код - 3.3). Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 2 378 кв. м.

Аукцион проводился 12.02.2021 года в 14 часов 18 минут по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 308.

Сведения об участниках аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СЭМ и К» | 2465285497 | 660028, г. Красноярск, ул. Баумана, д. 25, пом. 57;  660135, г. Красноярск, ул. Батурина, 5А |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Тихонов Андрей Геннадьевич | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК» | 2463101955 | 660062, г. Красноярск, пер. Телевизорный, 9А, оф. 13 |
| 4 | Индивидуальный предприниматель Мустафаев Эльшан Ширин оглы | Указан в заявке | Указан в заявке |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй» | 2466183410 | 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 38, оф. 1000 |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью КСК «Энергия» | 2464134576 | 660019, г. Красноярск, ул. Мусорского, д. 16, каб. 6 |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Техноком-инжениринг» | 2463097674 | 660028, г. Красноярск, ул. Ладо Кецховели, д. 75а, кв. 37 |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛИОС» | 2460117146 | 660058, г. Красноярск, ул. Ломоносова, 102, кв. 2 |
| 9 | Скотченко Василий Геннадьевич | Указан в заявке | Указан в заявке |

На процедуре проведения аукциона присутствовали 8 (восемь) участников аукциона и 1 (один) представитель участника, которые зарегистрировались в Журнале регистрации представителей участников аукциона (Приложение к Протоколу), чем подтвердили свое присутствие.

Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СЭМ и К» или их представители на аукцион не явились.

В соответствии с извещением о проведении аукциона начальный размер ежегодной арендной платы составляет   
4 236 000,00 рублей.

Последнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано обществом с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй» и составило 13 004 520,00 рублей.

Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы сделано обществом с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй» и составило 12 877 440,00 рублей.

Победителем аукциона признан участник: общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй», место нахождения: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 38, оф. 1000.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение: общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй», место нахождения: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, д. 38, оф. 1000.

Последнее предложение о размере арендной платы составляет 13 004 520,00 рублей в год.

Размер ежегодной арендной платы составляет 13 004 520,00 рублей.

Протокол о результатах аукциона составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона.

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Р. Харлашина |
| Начальник отдела землепользования департамента муниципального имущества  и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Р.А. Ланг |
| Главный специалист отдела организационной  работы департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Л. Михаленко |

Исполнитель: Рудских Екатерина Владимировна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к протоколу о результатах аукциона

от 15.02.2021

**ЖУРНАЛ**

регистрации представителей участников аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Качинская, 24:50:0300215:469

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ карточки** | **Название участника** | **Фамилия, имя, отчество представителя** | **Должность** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью КСК «Энергия» | Соловьев Иван Вячеславович | представитель по доверенности |
| 2 | Скотченко Василий Геннадьевич |  | лично |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Строй» | Поленова Александра Сергеевна | директор |
| 4 | Индивидуальный предприниматель Мустафаев Эльшан Ширин оглы |  | лично |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «ФСК» | Филиппов Аркадий Валерьевич | представитель по доверенности |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛИОС» | Закамов Павел Борисович | директор |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Техноком-инжениринг» | Щуренков Роман Васильевич | директор |
| 8 | Индивидуальный предприниматель Тихонов Андрей Геннадьевич |  | лично |
|  | Скотченко Василий Геннадьевич | Скотченко Екатерина Петровна | представитель по доверенности |