**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

на право заключения договора аренды земельного участка по адресу:

г. Красноярск, Советский район, ул. Алексеева - ул. Водопьянова, 24:50:0000000:153732

|  |  |
| --- | --- |
| 660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75  *(Место проведения процедуры рассмотрения)* | 18.01.2022 |

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:153732, расположенного по адресу (местоположение): г. Красноярск, Советский район, ул. Алексеева -  
ул. Водопьянова, предназначенного для размещения объекта: «деловое управление (код - 4.1), в части размещения отдельно стоящих зданий».

Общая площадь предполагаемого к строительству земельного участка составляет 7 161 кв. м.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации города Красноярска [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru/) в сети Интернет и опубликовано в газете «Городские новости» № 139 (4211) от 08.12.2021.

Процедура определения участников аукциона проводилась 18.01.2022 по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 503.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 17.01.2022 года 10.00 было предоставлено 9 (девять) заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителях:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | ИНН | Адрес местонахождения и почтовый адрес | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке (руб.) |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Регионсетьсервис» | 2463103920 | 660028 г. Красноярск, ул. Спартаковцев, дом 69, квартира 11 | 30.12.2021  15:55 | 1 088 100,00 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ФОРС» | 2460117153 | 660058 г. Красноярск, ул. Ломоносова, дом 102, квартира 2 | 30.12.2021  16:00 | 1 088 100,00 |
| 3 | Индивидуальный предприниматель Скотченко Василий Геннадьевич | Указан в заявке | Указан в заявке | 10.01.2022  15:40 | 1 088 100,00 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «ИТВ» | 2466166277 | 660049, г. Красноярск, ул. Каратанова, 11, пом. 02 | 11.01.2022 11:35 | 1 088 100,00 |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Гарден» | 2465330478 | 660127, г. Красноярск, ул. Мате Залки, 1, стр. 1, офис 3-10 | 12.01.2022 11:50 | 1 088 100,00 |
| 6 | Индивидуальный предприниматель Тихонов Андрей Геннадьевич | Указан в заявке | Указан в заявке | 12.01.2022 15:05 | 1 088 100,00 |
| 7 | Индивидуальный предприниматель Попов Константин Викторович | Указан в заявке | Указан в заявке | 14.01.2022 11:40 | 1 088 100,00 |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «ТемпСтрой» | 2446030422 | 663910 Красноярский край, г. Дивногорск, Нижний проезд, д. 35  660013 г. Красноярск, ул. Говорова 53 | 17.01.2022  09:30 | 1 088 100,00 |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «Агро Пром» | 2454029903 | 662547 г. Лесосибирск, ул. Тополиная д. 22 | 17.01.2022  09:25 | 1 088 100,00 |

Организатор аукциона в лице департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее – организатор аукциона) рассмотрел поступившие заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и принял решение: признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе следующих заявителей, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование участника |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Регионсетьсервис» |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «ФОРС» |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «ИТВ» |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Гарден» |
| 5 | Индивидуальный предприниматель Попов Константин Викторович |
| 6 | Общество с ограниченной ответственностью «ТемпСтрой» |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Агро Пром» |

Отказать в допуске к участию в аукционе следующих заявителей, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование заявителя | Обоснование принятого решения |
| 1 | Индивидуальный предприниматель Скотченко Василий Геннадьевич | Ранее в отношении заявителя - субъекта малого и среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли, что подтверждается сведениями из ЕРСМИСП-ПП от 17.01.2022 № ИЭ9965-22-19583. В связи с чем, в силу пп. 3 п. 5 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в оказании поддержки должно быть отказано.  Таким образом, на основании пп. 3 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе в случае, если подана заявка на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду. |
| 2 | Индивидуальный предприниматель Тихонов Андрей Геннадьевич | Ранее в отношении заявителя - субъекта малого и среднего предпринимательства было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли, что подтверждается сведениями из ЕРСМИСП-ПП от 17.01.2022 № ИЭ9965-22-19585. В связи с чем, в силу пп. 3 п. 5 ст. 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в оказании поддержки должно быть отказано.  Таким образом, на основании пп. 3 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе в случае, если подана заявка на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду. |

Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель руководителя департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Р. Харлашина |
| Начальник отдела землепользования департамента муниципального имущества и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Рудских |

Исполнитель: Нестерина К.К. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_