

ДЕПАРТАМЕНТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом электронном аукционе (процедура № 21000014890000000311)  
на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного  
по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, западнее земельного участка с  
кадастровым номером 24:50:0100410:210

660049, г. Красноярск, ул. К. Маркса, 75

*(Место проведения процедуры рассматривания)*

07.08.2024

Предмет электронного аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100410:1527, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, западнее земельного участка с кадастровым номером 24:50:0100410:210, предназначенного: для индивидуального жилищного строительства (код – 2.1).

Общая площадь предлагаемого к строительству земельного участка составляет 1 197 кв. м.

Извещение о проведении электронного аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» [www.178fz.roseltorg.ru](http://www.178fz.roseltorg.ru), на официальном сайте администрации города Красноярск [www.admkrsk.ru](http://www.admkrsk.ru) в сети Интернет.

Процедура определения участников электронного аукциона проводилась 07.08.2024 по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 75, каб. 503.

До окончания указанного в извещении о проведении электронного аукциона срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 05.08.2024 10.00 часов было представлено 4 (четыре) заявки на участие в электронном аукционе.

Сведения о заявителях:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование заявителя	ИНН	Адрес местонахождения и почтовый адрес	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке (руб.)
1	9269594	Индивидуальный предприниматель Фадин Алексей Петрович	Указан в заявке	Указан в заявке	30.07.2024 14:18	253 000,00
2	6910850	Индивидуальный предприниматель Скворцов Андрей Викторович	Указан в заявке	Указан в заявке	03.08.2024 11:02	253 000,00
3	7245000	Маштаков Дмитрий Викторович	Указан в заявке	Указан в заявке	04.07.2024 11:15	253 000,00

4	3422472	Наместникова Ольга Дмитриевна	Указан в заявке	05.08.2024 09:56	253 000,00
---	---------	-------------------------------	-----------------	---------------------	------------

Организатор аукциона в лице департамента муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска (далее – организатор аукциона) рассмотрел поступившие заявки на участие в электронном аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении электронного аукциона, и принял решение: признать участниками электронного аукциона и допустить к участию в электронном аукционе следующих заявителей, подавших заявки на участие в электронном аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование участника
1	3422472	Наместникова Ольга Дмитриевна

Отказать в допуске к участию в электронном аукционе следующих заявителей, подавших заявки на участие в электронном аукционе:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Наименование заявителя	Обоснование принятого решения
1	9269594	Индивидуальный предприниматель Фадин Алексей Петрович	В связи с подачей заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с требованиями статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещением о проведении электронного аукциона не имеет права быть участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду, согласно подпункту 3 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе
2	6910850	Индивидуальный предприниматель Скворцов Андрей Викторович	В связи с подачей заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с требованиями статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещением о проведении электронного аукциона не имеет права быть участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду, согласно подпункту 3 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе
3	7245000	Маштаков Дмитрий Викторович	В связи с непредоставлением: - заявки в соответствии с требованиями подпункта 1 пункта 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно подпункту 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявитель не допускается к участию в аукционе

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации электронный аукцион признается несостоявшимся.

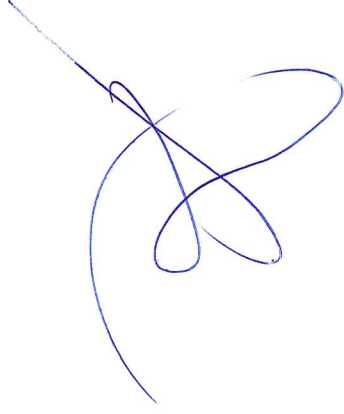
В соответствии с частью 6 статьи 39.6 и частью 11 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации договор аренды земельного участка заключается с Наместниковой Ольгой Дмитриевной (место нахождения: 660115, г. Красноярск, бульвар

Ботанический, д. 11, кв. 132), которой была подана единственная заявка на участие в электронном аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона.

Размер ежегодной арендной платы – 506 000,00 рублей.

Заместитель руководителя департамента

Шерошенко О.Е.  
Кочерга Е.Б.



Е.В. Рудских